

"قرارداد"

براساس صورتجلسه مورخه ۱۴۰۲۱/۱۱/۱۸ کمیسیون معاملات شماره ۴۱۹۲ این قرارداد بین شرکت سهامی عام سیمان دورود بشماره ثبت ۴۶۹، کد اقتصادی ۴۱۱۳۳۱۴۱۵۱۴۵ و شناسه ملی ۱۰۷۴۰۰۲۶۲۷۱ به مدیرعاملی و نایب رئیس هیئت مدیره آقای فرهنگ ساکی و یکی از اعضای هیئت مدیره به نشانی دورود لرستان، خیابان امام خمینی (ره)، خیابان پاسداران شمالی که منبع در این قرارداد اختصاراً کارفرما نامیده می شود از یک طرف و شرکت

که منبع در این قرارداد اختصاراً پیمانکار نامیده می شود از طرف دیگر با

رعایت شرایط و مواد آتی ذیل منعقد می گردد.

ماده (۱) موضوع قرارداد عبارتست از

(۱-۱) استخراج دپو بارگیری و حمل مواد اولیه به میزان تقریبی ماهیانه ۱۵۰.۰۰۰ تن و سالیانه ۱.۸۰۰.۰۰۰ تن از معادن شرکت سیمان دورود واقع در یک کیلومتری محل شرکت

(۱-۲) جابجایی مواد داخل شرکت به سنگ شکنها شامل (پوزولان، خاک رس، سنگ سیلیس و یا هرگونه موادی دیگر مطابق تشخیص کارفرما).

(۱-۳) پیمانکار ملزم به تامین مواد اولیه به میزان مقرر و تحویل آن به کارفرما بوده و در هر صورت متعهد است مورد تعهد را به هر شکل ممکن تامین و به نرخ مقرر در قرارداد به کارفرما تحویل نماید.

(۱-۴) افزایش یا کاهش ۲۵٪ مقدار موضوع قرارداد بدون هیچگونه تغییر قیمت در طول اجرای قرارداد بلامانع می باشد.

ماده (۲) مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت

(۲-۱) مبلغ این قرارداد بر اساس هر یک از مواد مندرج در ماده ۱ این قرارداد به شرح ذیل میباشد.

- | | | |
|---|--------|------|
| ۱-مبلغ استخراج و دپو آهک از قرار هر تن | ریال) | ریال |
| ۲-مبلغ استخراج و دپو مخلوط از قرار هر تن | ریال) | ریال |
| ۳-مبلغ استخراج و دپو خاک رس از قرار هر تن | ریال) | ریال |

۴- مبلغ بارگیری و حمل سنگ آهک، مخلوط، خاک رس، سنگ سیلیس، سنگ آهن، سنگ گچ، کلینکر و غیره از معدن به داخل شرکت و بالعکس از قرار هر تن ریال (ریال) میباشد.

۵- مبلغ بارگیری و حمل داخل شرکت از قرار هر تن ریال (ریال)

(۲-۲) در صورت نیاز کارفرما مبلغ بارگیری و حمل مجدد از محل دپوی کارخانه به داخل قیف سنگ شکن ها از قرار هر تن ریال (ریال) می باشد.

تبصره: در صورت ارائه مستندات ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده توسط پیمانکار، مالیات بر ارزش افزوده به قیمت‌های فوق اضافه خواهد شد.

(۲-۳) در پایان هر ماه صورت کارکرد پیمانکار براساس قبوض ورودی باسکول و جابجائی مواد و گزارش تناژ سرویس های تحویلی به کارخانه که توسط بازرسی شرکت به ناظرین قرارداد ارائه می گردد، پس از تایید توسط ناظرین قرارداد و دستور مدیریت شرکت، در قالب صورت وضعیت تنظیم و پس از کسر هر گونه کسورات قانونی و عوارض برابر قوانین جاری کشور الباقی در وجه پیمانکار پرداخت خواهد شد.

ماده (۳) مدت قرارداد

مدت قرارداد از تاریخ لغایت به مدت یکسال شمسی خواهد بود .

ماده (۴) سایر شرایط

(۱-۴) تهیه و تامین کلیه ابزار و لوازم و تجهیزات و ماشین آلات مورد نیاز به عهده پیمانکار می باشد و پیمانکار حتماً بایستی دارای سند مالکیت حداقل یک دستگاه بلدزر، یک دستگاه بیل مکانیکی، دریل واگن و کمپرسور، یک دستگاه کامیون و یک دستگاه لودر مربوط به بارگیری و حمل و همچنین می بایست توانائی تهیه و تامین ماشین آلات ذیل را جهت انجام موضوع قرارداد داشته باشد.

الف - بلدوزر دو دستگاه جهت معدن سنگ آهک D8 یا D9

ب - بلدوزر یک دستگاه جهت معادن خاک و مخلوط D8 یا D9

پ- بیل مکانیکی یک دستگاه جهت معدن سنگ آهک

ت- دریل واگن و کمپرسور جهت مهند سنگ آهک

ث- لودر چهار دستگاه جهت بارگیری

ج- کامیون ۲۱ دستگاه جهت بارگیری و حمل

که در این خصوص پیمانکار می بایست به گونه ای برنامه ریزی نماید تا در صورت توقف تجهیزات و ماشین آلات خود به هر علت ، بدون وقفه دستگاههای دیگری را جایگزین نماید. بنحوی که نسبت به انجام به موقع موضوع قرارداد شرکت اقدام لازم صورت گیرد که در غیر اینصورت کلیه مطالبات و تضمینات پیمانکار به نفع کارفرما ضبط خواهد شد.

(۲-۴) تهیه و تأمین کلیه نیروهای کار مورد نیاز با پرداخت کلیه حقوق و مزایای آنان طبق قانون کار به عهده پیمانکار میباشد.

(۳-۴) تهیه و تأمین اسکان ، غذا ، سرویس ایاب و ذهاب بعهد و هزینه پیمانکار می باشد.

(۴-۴) کارفرما هیچگونه مسئولیتی نسبت به استهلاک و یا عیب و نقص حادث شده در هر یک از ابزار و وسایل و تجهیزات و ماشین آلات پیمانکار را نداشته و هزینه هرگونه تعمیرات بعهد پیمانکار است.

(۵-۴) پیمانکار موظف است رأساً یا توسط پرسنل استخدامی خود نسبت به انجام کلیه عملیات موضوع قرارداد اقدام نماید. و حق واگذاری هیچ یک از عملیات موضوع قرارداد را جزئاً و یا کلاً و تحت هیچ عنوان و شرایطی به دیگری نخواهد داشت

(۶-۴) پیمانکار حق بکارگیری اتباع غیرمجاز بیگانه، افراد مشمول نظام وظیفه، معتاد، زیر ۱۸ و بالای ۶۵ سال سن و بازنشسته را ندارد.

(۷-۴) پیمانکار متعهد می شود قانون کار جمهوری اسلامی ایران را در مورد کلیه کارکنان خود رعایت نماید. همچنین پیمانکار و هر یک از کارکنان وی ملزم به تبعیت از ضوابط و مقررات داخلی کارفرما در طول مدت قرارداد می باشد.

(۸-۴) پیمانکار و هر یک از کارکنان وی ملزم به رعایت کلیه مسائل حفاظتی فنی و زیست محیطی و بهداشتی و ایمنی مورد نظر کارفرما بوده و می بایست نسبت به اخذ لیست جنبه های زیست محیطی و خطرات مرتبط از واحدهای محیط زیست و حفاظت و ایمنی کارخانه اقدام نموده و پس از آن شروع به فعالیت نماید، که در صورت بروز هرگونه حادثه احتمالی برای پیمانکار و یا هر یک از پرسنل وی کارفرما هیچگونه مسئولیتی اعم از کیفری و حقوقی نخواهد داشت. شایان ذکر است تهیه و تأمین کلیه لوازم ایمنی و نحوه استفاده صحیح از آنها به عهده و هزینه پیمانکار است.

تبصره: در صورت محکومیت کارفرما به مبالغی در حق کارکنان پیمانکار یا افراد ثالث در مراجع ذیصلاح ناشی از حوادث حین کار و عدم رعایت مسائل حفاظتی، زیست محیطی یا به هر دلیل دیگر، مسئولیت جبران خسارت و پرداخت دیه و غیره سهم کارفرما بعهدہ پیمانکار بوده و در این راستا وجوه موضوع محکومیت کارفرما از مطالبات پیمانکار قابل برداشت می باشد.

(۹-۴) کارفرما مجاز خواهد بود تا در طول مدت قرارداد بنا به تشخیص خود و در صورت عدم انجام هر یک از تعهدات از سوی پیمانکار قرارداد را فسخ و با پیمانکار پس از کسر هرگونه خسارات احتمالی ناشی از عدم انجام مناسب کار و هر گونه کسورات قانونی و عوارض برابر قوانین جاری کشور تسویه حساب نماید.

(۱۰-۴) پیمانکار حق فسخ یکطرفه قرارداد را پس از امضاء و مبادله آن و یا در حین انجام کار نخواهد داشت در غیر اینصورت کلیه تضمینات پیمانکار به نفع کارفرما ضبط خواهد شد.

(۱۱-۴) پیمانکار موظف به انعقاد قرارداد بیمه مسئولیت مدنی و پوشش موضوع قرارداد از این حیث با یکی از شرکتهای بیمه گر به هزینه خود می باشد. (ارائه کپی به امور قراردادها الزامی است)

(۱۲-۴) پیمانکار متعهد است با اعلام کارفرما تا دو ماه پس از انقضای مدت قرارداد طبق قیمت‌های مندرج در قرارداد کار را ادامه تا کارفرما در فرصت مناسب اقدام به انعقاد قرارداد با پیمانکاری دیگری نماید.

(۱۳-۴) پیمانکار موظف به رعایت آئین نامه امور پیمانکاری می باشد.

(۱۴-۴) چنانچه بر اثر قصور و تقصیر و یا عدم رعایت احتیاط و یا عدم رعایت نظامات دولتی و یا هر نوع مسامحه و سهل انگاری پیمانکار و یا بر اثر نقص ماشین آلات و ابزار فنی آنها، یا به هر علت دیگر خساراتی متوجه ماشین آلات و لوازم و یا تاسیسات کارفرما یا اشخاص ثالث گردد. پیمانکار موظف به جبران آن معادل کل مبلغ خسارات وارده بنا به تشخیص کارشناسان منتخب کارفرما خواهد بود، چنانچه مطابق احکام مراجع اداری یا قضائی، پیمانکار محکوم به پرداخت خسارت یا دیه و یا هرگونه وجهی شود، معادل رقم از هرگونه تضمینات و مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.

(۱۵-۴) هزینه مواد ناریه مصرفی شامل بهاء مواد، ناریه هزینه بارگیری هزینه حمل و نقل از مبدا تا انبار کل مواد ناریه کارفرما هزینه ایاب و ذهاب، اسکان مناسب و پذیرائی مامورین نیروی انتظامی هزینه ماموریت عوامل تدارکات (مسئول تحویل صورتهای مصرفی مواد ناریه و اسکورت و اخذ هر گونه توصیه نامه تحویل مواد ناریه در استان و یا تهران و یا هر نقطه دیگر از کشور و هزینه تخلیه و تحویل برای انفجار بعهدہ پیمانکار میباشد.

- (۱۶-۴) نحوه عملیات باطله برداری و آماده سازی و استخراج طبق نظر ناظرین قرارداد صورت خواهد گرفت.
- (۱۷-۴) کلیه عملیات حفاری و سونداژ و انفجار در قسمتهایی که صخره ی اند به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
- (۱۸-۴) پیمانکار متعهد است کلیه مواد استخراج شده را به کارفرما تحویل نماید و حق فروش آن را به هر میزان و مقدار و تحت هیچ عنوان و شرایطی نخواهد داشت.
- (۱۹-۴) تهیه و تامین و نگهداری و عملیات آتشکاری مواد ناریه با نظارت نیروهای انتظامی و دستگاههای ذیربط با هزینه پیمانکار بعهدہ کارفرما می باشد.
- تبصره: موجودی مواد ناریه حداقل بمیزان یک سوم خرید هر پارتی می بایستی در انبار مواد ناریه ذخیره شود که در غیر اینصورت مسئولیت آن متوجه مسئول مربوطه (انباردار) می باشد.
- (۲۰-۴) تحویل هرگونه مجوز استخراج از دواير و ادارات دولتی و پرداخت هزینه هایی از قبیل بهره مالکانه و عوارض دولتی بعهدہ کارفرماست.
- (۲۱-۴) تخلیه نهر (جدید) زارعین و کشاورزی از سنگهای ریزشی و پرتابی به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
- (۲۲-۴) پیمانکار موظف است یک نفر بعنوان مسئول ایمنی و بهداشت (HSE) به شرکت جهت پیشگیری مسائل ایمنی و بهداشت و زیست محیطی استخراج، دیو، بارگیری و حمل مواد اولیه از معدن به شرکت معرفی نماید.
- (۲۳-۴) انجام هرگونه جاده سازی مورد نیاز و تسطیح کلیه نقاط برآمده و یا ایجاد شده در جاده ها و یا کلیه نقاط موجود در محدوده معادن و همچنین کنار زدن نزولات جوی که باعث مسدود شدن جاده و عملیات بارگیری و حمل در محدوده معادن را با مشکل روبرو میکند و نیز نگهداری از جاده های معادن بعهدہ و هزینه پیمانکار است.
- (۲۴-۴) نحوه و چگونگی انجام کار استخراج و دیوی مواد به لحاظ مدت زمان مورد نیاز جهت انجام کار و با رعایت کلیه مسائل فنی و علمی و بار انجام هر گونه موارد مورد نیاز در معادن زیر نظر کارفرما یا نماینده وی صورت خواهد پذیرفت.
- (۲۵-۴) درصد رطوبت مواد استخراج شده طبق گزارش ماهیانه آزمایشگاه بطور کامل از میزان تناز مواد مستخرجه کسر و ازسوی ناظرین کارفرما ملاک تنظیم صورت کارکرد ماهیانه خواهد بود. تبصره رطوبت سنگ آهک ۲ مخلوط ۶ و خاک رس ۸ می باشد که تا سقف درصدهای ذکر شده قابل اغماض و بالاتر از درصدهای تعیین شده از صورت وضعیت کسر خواهد شد.

(۲۶-۴) پیمانکار موظف است قبل از ریزش مواد از لبه پله از وجود نیروی انسانی و ماشینی در کف معادن اطمینان حاصل نماید. همچنین اجرای حفاظت و ایمنی عملیات آتشیاری و محیط زیست و مسئولیت عملیات فوق به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

(۲۷-۴) پیمانکار موظف است با توجه به لایه های ماسه ای در معدن خاک استخراج و دیوی آنرا به نحوی انجام دهد که پس از اختلاط درصد خاک به مراتب بیشتر از ماسه سنگ باشد.

(۲۸-۴) پیمانکار با علم و اطلاع کافی از اینکه در هر سال هر واحد تولیدی کارفرما حداکثر (۴) ماه جهت انجام تعمیرات اساسی متوقف خواهد بود نسبت به ارائه پیشنهاد قیمت و انعقاد قرارداد اقدام نموده است.

(۲۹-۴) همزمان با تحویل و تحول معادن، وضعیت فعلی از لحاظ میزان قطعه سنگهای بزرگ در جبهه های مختلف معادن و وضعیت چالهای انجام شده و کلیه کارهای در جریان و دیوهای موجود توسط در نفر کارشناس معدن، یک نفر کارشناس مالی از طرف کارفرما و دو نفر نماینده از طرف پیمانکار صورتمجلس و امضاء خواهد شد تا در محاسبات بعدی مورد عمل و توجه قرار گیرد.

(۳۰-۴) کلیه هزینه های ماشین آلات پیمانکار از هر لحاظ و به هر میزان از جمله سوخت، روغن، لوازم یدکی، تعمیرات، دستمزد راننده تحویل سوخت به رانندگان ماشین آلات و تهیه مخزن جهت نگهداری سوخت و تهیه محل اداری، تعمیرگاه و پارکینگ به عهده پیمانکار میباشد و کارفرما هیچگونه هزینه ای را تقبل نخواهد کرد و پرداخت هر گونه جریمه احتمالی به ادارات و سازمانهای دولتی و غیر دولتی از جمله نیروی انتظامی و عوارض ماشین آلات به عهده پیمانکار می باشد.

(۳۱-۴) کلیه هزینه حفاظت از مواد ناریه و غذا پرسنل نیروی انتظامی به عهده پیمانکار است.

(۳۲-۴) پیمانکار مکلف به استخدام یک نفر مهندسی معدن (گرایش استخراج) با حداقل سه سال سابقه کار به عنوان سرپرست کارگاه می باشد.

(۳۳-۴) سنگهای دیو شده در کف معدن که قابل استحصال باشد در پایان قرارداد برای پیمانکار محاسبه خواهد شد و مواد روی دیواره های معدن محاسبه نخواهد شد.

(۳۴-۴) پیمانکار موظف است در طی هر ماه کمتر از ۷ بار سونداژ و انفجار نداشته باشد.

(۳۵-۴) به لحاظ رعایت مسائل زیست محیطی پیمانکار موظف است به هنگام عدم وزش باد بوسیله بلدوزر و بیل مکانیکی تنها عملیات دیوسازی را انجام دهد و در زمان وزش باد خلاف شهر عملیات ریزش را انجام نماید.

تبصره: در صورت تخلف پیمانکار از رعایت مفاد بند مزبور، شکایت نهادهای مربوطه نظیر اداره محیط زیست و غیره یا هر شخص حقیقی یا حقوقی دیگر متوجه پیمانکار بوده و در این راستا مسئولیتی متوجه کارفرما نمی باشد.

(۳۶-۴) پیمانکار متعهد است عملیات آماده سازی معدن را طبق برنامه ای که به تأیید کارفرما می رسد انجام دهد بطوریکه همواره جبهه کارهای کافی برای استخراج وجود داشته و وقفه ای در عملیات استخراج بوجود نیاید.

(۳۷-۴) در صورت استخراج، بارگیری، حمل و تخلیه در روزهای تعطیل تمامی مبالغ آن مانند روزهای عادی و بر حسب تناژ تحویلی، محاسبه و پرداخت خواهد شد و هیچگونه مبلغ بالاسری پرداخت نخواهد شد.

(۳۸-۴) پیمانکار موظف است کارگاههای خود را تا قبل از تاریخ شروع بهره برداری از معدن تجهیز نماید و برنامه کاری خود را بر اساس برنامه کاری سنگ شکن تنظیم نماید.

(۳۹-۴) پیمانکار قبلاً از معادن فوق بازدید نموده و از شرایط کار و موقعیت معادن، سینه کاری ها و فاصله آنها تا کارخانه کاملاً مطلع بوده و با علم به این موضوع و مطالعه کامل مبادرت به انعقاد قرارداد نموده است.

(۴۰-۴) پیمانکار متعهد میگردد تمام قواعد آتشیاری و مسائل ایمنی مربوط به آن را رعایت کند و در صورت وقوع هرگونه مشکل امنیتی، حفاظتی و یا بروز خسارت مالی و جانی مسئولیت آن متوجه پیمانکار خواهد بود.

(۴۱-۴) پیمانکار متعهد میگردد مطابق طرح استخراج نقشه ها و دستورالعملهایی که کارفرما در اختیارش می گذارد عمل کند. در صورتیکه بر اثر عدم توجه خساراتی به هر طریق به املاک و اموال دیگران وارد شود و یا اشخاص دیگری از این اقدامات متضرر گردند پیمانکار مسئول جبران خسارت به هر طریق خواهد بود.

(۴۲-۴) مسئولیت حفظ و حراست محدوده کارگاه و ایجاد پست نگهداری در داخل محدوده واگذاری به عهده پیمانکار می باشد و در صورتیکه پیمانکار به هر دلیل قصد تغییر در تعداد ماشین آلات خود را در محل کارگاه داشته باشد می بایست مراتب را کتباً به ناظرین قرارداد گزارش نماید.

(۴۳-۴) ورود و خروج افراد، اجناس، ماشین آلات و ابزار کارخانه با تأیید کارفرما بلامانع می باشد.

(۴۴-۴) حفظ و نگهداری و پاکسازی جاده های محل تردد در معادن و داخل کارخانه و همچنین نظافت و پاکسازی از جمله جاده پمپ های آب و آبپاشی تا سنگ شکن ها به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

(۴۵-۴) در صورت بارندگی و شرایط بد آب و هوایی پیمانکار موظف به آماده سازی جاده های معادن و بارگیری و حمل مواد می باشد.

(۴۶-۴) پیمانکار موظف به انجام دستورات لازم با امور معادن شرکت و ناظرین و سنگ شکن ها می باشد.

- (۴۷-۴) پیمانکار می بایست نسبت به بارگیری و حمل سنگ های درشت حداکثر به ابعاد (۵۰×۵۰) که قابل انفجار نیستند اقدام نماید .
- (۴۸-۴) بارگیری و حمل سنگهای درشت و خرد شده توسط دستگاه پیکور بایستی با صلاحدید امور معادن و مسئول سنگ شکن ها انجام گیرد.
- (۴۹-۴) گواهینامه پایه یک برای رانندگان کامیون و گواهینامه ویژه برای رانندگان نو در بلدوزر و بیل مکانیکی الزامی می باشد.
- (۵۰-۴) داشتن معاینه فنی برای کامیونها و استفاده نکردن از کامیونهای آلوده کننده محیط زیست بدلیل نقایص فنی الزامی می باشد.
- (۵۱-۴) پاکسازی اطراف قیف آسیابهای سنگ و خاک و همچنین مسیر تردد از معدن تا سنگ شکن ها و بالعکس به عهده پیمانکار می باشد.
- (۵۲-۴) پیمانکار حق تخلیه مواد را بدون اجازه کارفرما و مسئولین سنگ شکن ها در سطح کارخانه ندارد.
- (۵۳-۴) امکانات پیمانکار باید در حدی باشد که بتواند به طور همزمان کلیه آسیابهای سنگ و خاک را تغذیه نماید (آسیابهای سنگ و خاک واحدهای ۱ و ۲ و ۳)
- (۵۴-۴) در صورت نیاز کارفرما ، پیمانکار باید نسبت به بارگیری و حمل مواد اولیه در طول مدت شبانه روز اقدام نماید.
- (۵۵-۴) در صورت نیاز کارفرما پیمانکار باید نسبت به بارگیری و حمل مواد دانه ریز از معدن به قیف های آسیابهای مواد و سالن مواد اقدام نماید.
- (۵۶-۴) تعداد لودرها و کامیونها باید طوری باشند که پیمانکار بتواند به طور همزمان نسبت به حمل مواد مختلف سنگ آهک مخلوط خاک رس، سنگ سیلیس آهن گچ و اقدام در غیر این صورت بایستی کرایه نماید.
- (۵۷-۴) کامیونهای حمل مواد به واحدهای مختلف باید بصورت دوره ای مجزا و مشخص شوند.
- (۵۸-۴) رعایت کلیه مقررات حمل و نقل نیروی انتظامی به عهده پیمانکار میباشد که در صورت بروز هر گونه تخلفی کارفرما هیچگونه مسئولیتی نداشته و کلیه عواقب آن به عهده پیمانکار می باشد.
- (۵۹-۴) در صورت تخلفات هر کدام از رانندگان از جمله مواد اولیه به خارج از شرکت سرقت اشیاء داخل شرکت به بیرون احراز تخلف در نحوه محاسبه وزن مواد اولیه کلیه عواقب آن به عهده پیمانکار می باشد.

(۶۰-۴) میزان بار موجود در کامیونها بایستی ثابت بوده و پیمانکار از اضافه نمودن بار که باعث ریختن مواد از محل حمل تا سنگ شکن ها شود بایستی خودداری نماید.

(۶۱-۴) ناظرین مختارند به محض مشاهده تخلف اعم از سرعت غیر مجاز بار اضافی ریختن مواد داخل کارخانه بدون هماهنگی مسدود کردن پشت فیدرهای سنگ شکن ها نسبت به اخطار کتبی و کسر تناژ از پیمانکار مواد اولیه اقدام نمایند.

(۶۲-۴) پیمانکار حمل مواد اولیه می بایست گزینش کامیونهای در اختیار برای حمل مواد اولیه به شرکت را زیر نظر مدیر تولید و امور معادن انتخاب نماید.

(۶۳-۴) پیمانکار می بایست اسامی ماشین آلات خود را جهت کنترل و شناسایی و صدور مجوز ورود و خروج همراه با کارت شناسایی به بازرسی کارفرما تحویل نماید.

(۶۴-۴) مبلغ قرارداد در طول مدت قرارداد ثابت بوده و مشمول هیچگونه تعدیل قیمتی از جمله نرخ تورم، تغییر در قوانین و مقررات و افزایش باشد.

(۶۵-۴) نحوه بهره برداری و استخراج از جبهه های مختلف معادن و محدوده آنها و وضعیت چالها ، طبق ضوابط و شرایط مشروحه ذیل میباشد که بر اساس مقررات بهره برداری از معادن تهیه و تنظیم گردیده است و همیشه جزء لاینفک این قرارداد می باشد.

(۶۵-۱-۴) کارشناس استخراج ، مسئول تامین مواد ناریه و ناظرین نمایندگانی خواهند بود که از سوی کارفرما به پیمانکار معرفی می گردند که جهت بهره برداری از معادن بر مبنای اصول و ضوابط تعیین شده سازمان صنایع و معادن استان لرستان و با نظر کارشناسان مربوطه، هماهنگی لازم را بعمل خواهند آورد.

(۶۵-۲-۴) تامین مواد ناریه به هزینه پیمانکار بعهده کارفرما بوده و برابر دستور العمل و ضوابط صادره ستاد مشترک ارتش جمهوری اسلامی ایران و شورای تامین استان لرستان و با نظارت مسئولین ذیربط عملیات آتشیاری صورت خواهد گرفت.

(۶۵-۳-۲) نیروهای آتشیاری پیمانکار بایستی با تأیید مراجع ذیصلاح باشد.

(۶۵-۴-۴) پیمانکار ملزم به رعایت فواصل چالهای سونداژ شده طبق نظر نماینده کارفرما می باشد.

(۶۶-۴) عملیات لقی گیری از دیواره پله ها و معدن تا جایی که در دسترس باشد به عهده و هزینه پیمانکار است.

(۶۷-۴) پیمانکار موظف به کنار زدن گل ولای و قشر مرطوب جبهه در حال برداشت خاک رس و مارل و نیز محل بارگیری کامیونها در مواقع بارندگی طبق نظر نماینده کارفرما می باشد.

(۶۸-۴) انفجار هرگونه سنگ درشت در کف معادن به ابعاد و اندازه بالاتر از ۵۰ سانتیمتر مکعب بعهده و هزینه پیمانکار است. همچنین پیمانکار موظف به جداسازی سنگهای درشت کف معادن از سنگهای به ابعاد مساوی و کمتر از ۵۰ سانتیمتر مکعب میباشد.

(۶۹-۴) خردایش سنگهای درشت باید هر سه ماه یکبار انجام و به داخل کارخانه حمل گردد.

(۷۰-۴) پیمانکار موظف است بعد از انفجار نسبت به پاکسازی جاده معدن سنگ و پمپ های آب اقدام نماید.

(۷۱-۴) ریختن بار در محلهایی که قابل بارگیری نمیشد مجاز نیست و پیمانکار موظف است که بار را به محل قابل بارگیری جابجا نماید

(۷۲-۴) کارفرما از ورود کامیونهای حامل موادی که شرایط ورود به دستگاههای سنگ شکن را به هر دلیل نداشته باشند توسط ناظرین قرارداد جلوگیری و کلیه هزینه های مربوطه به عهده پیمانکار میباشد. ضمناً پیمانکار موظف به جابجایی گلهای از آب باران می باشد.

(۷۳-۴) پس از دیوی مواد در معدن مخلوط پیمانکار موظف به کنار زدن سنگهای درشت محل بارگیری می باشد.

(۷۴-۴) کارفرما هیچگونه تعهدی در مورد ماشین آلات و تجهیزات و لوازم مصرفی پیمانکار ندارد.

(۷۵-۴) ایجاد گیت نگهداری و بازرسی معدن و نگهبان محوطه و سایت معدن بر عهده پیمانکار است.

(۷۶-۴) در صورت تاخیر در انجام هر کدام از تعهدات از سوی پیمانکار، ۵ درصد کل مبلغ قرارداد بابت هر روز تاخیر بعنوان وجه التزام تعیین می گردد. در صورتی که تاخیر در انجام تعهد بیش از ۳۰ روز به طول انجامد، ضمن ایجاد حق فسخ یک طرفه برای کارفرما، معادل مبلغ وجه التزام (مندر ج در ۸۶-۴) به عنوان خسارت از پیمانکار اخذ می گردد .

(۷۷-۴) در صورت تأیید کارفرما در شرایط خاص ، پیمانکار ملزم است مواد اولیه حمل شده از معدن را روی دیو

تخلیه نماید. در همین مورد ، پیمانکار موظف است نسبت به دیوسازی اقدام و ماشین آلات تنظیم دیوسازی طبق استاندارد های عرف را رعایت نماید. بدیهی پیمانکار حق تخلیه بار در مکان غیر دیو را ندارد.

(۷۸-۴) پرداخت کلیه کسورات قانونی و عوارض متعلقه و تغییرات احتمالی ناشی از تغییر مقررات و قوانین

(برابر قوانین جاری کشور) به عهده پیمانکار می باشد.

(۷۹-۴) از هر صورت وضعیت ۷.۸٪ (هفت و هشت دهم درصد) سپرده حق بیمه کسر که پس از ارائه مفصاحساب بیمه به همراه آخرین صورت وضعیت در پایان قرارداد در وجه پیمانکار پرداخت خواهد شد (۸۰-۴) از هر صورت وضعیت ۱۰٪ بعنوان سپرده حسن انجام کار کسر که در پایان قرارداد با تأیید ناظرین قرارداد و دستور مدیریت شرکت و در صورت رضایت از نحوه انجام موضوع قرارداد و عدم بروز هرگونه خسارات احتمالی عیناً در وجه پیمانکار مسترد می گردد.

(۸۱-۴) پیمانکار با امضاء این قرارداد اقرار می نماید که دارای مجوز و صلاحیت لازم برای عقد قرارداد بوده و مشمول هیچگونه ممنوعیت قانونی نمی باشد .

(۸۲-۴) پیمانکار مسئول استخدام ، اخراج و پرداخت هزینه های قانونی ناشی از بکارگیری کارکنان خود و پرداخت حق بیمه و مالیات و حقوق آنان بطور ماهیانه به مراجع ذیصلاح و کلیه خسارات و همچنین مخارج قانونی مربوطه طبق قانون کار و دیگر قوانین و آئین نامه های جاری ذیربط کشور می باشد . از این جهت کارفرما کاملاً از مسئولیت مبرا بوده و پاسخگویی به ادعاهای کارکنان پیمانکار و جبران خسارات و هزینه های ناشی از آن به عهده پیمانکار خواهد بود .

(۸۳-۴) هزینه های مربوط به پرسنل پیمانکار برای اجرای موضوع قرارداد شامل حقوق ، اضافه کاری ، حق بیمه ، مالیات ، بیمه عمر و حوادث ، حق مسکن ، لباس کار مناسب هر فصل و دستکش کار و غیره بعهد پیمانکار می باشد و کارفرما در مقابل پرسنل پیمانکار و حوادث ناشی از اجرای کار و خاتمه قرارداد هیچگونه تعهدی نخواهد داشت .

(۸۴-۴) در صورتیکه به دلیل (خرابی دستگاهها اعم از لودر ، کامیون و یا اعتصاب رانندگان و ...) بار مورد نیاز وارد کارخانه نشود که باعث توقف سنگ شکن گردد. به ازای هر ساعت ۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (ششصد میلیون ریال) جریمه و اگر باعث توقف آسیاب موادخام گردد مبلغ ۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (شش میلیارد ریال) به ازای هر ساعت و در صورتیکه باعث توقف کوره گردد به ازای هر ساعت ۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (شش میلیارد ریال) جریمه توسط ناظرین و کارفرما در حساب فیما بین لحاظ می گردد. که مبالغ صدرالبیان از صورتحساب پیمانکار کسر و چنانچه صورتحساب پیمانکار کفایت پرداخت مبلغ خسارت را نداشته باشد از محل تضامین مندرج در ماده (۴-۸۶) اقدام خواهد شد.

(۸۵-۴) به منظور تضمین ایفای کامل تعهدات و نیز تضمین حسن ایفای تعهدات ، پیمانکار ضمانتنامه بانکی و یا یکفقره چک به مبلغ ریال) (ریال) به کارفرما تسلیم می نماید که در صورت تخلف از هر کدام از تعهدات و یا بروز هرگونه خسارات احتمالی و یا تعطیلی عملیات موضوع قرارداد بدون اطلاع و کسب اجازه از کارفرما، تضمین مذکور تماماً در وجه کارفرما عندالمطالبه خواهد شد. بدیهی است تضمین مذکور (۴۵) روز پس از اتمام مدت قرارداد با تأیید ناظرین قرارداد و دستور مدیریت شرکت در صورت عدم بروز هرگونه خسارات احتمالی عیناً به پیمانکار عودت داده خواهد شد.

ماده (۵) ناظرین قرارداد

از طرف کارفرما مدیر کنترل کیفی، مدیر تولید و رئیس معادن بعنوان ناظرین بر اجرای قرارداد به پیمانکار معرفی می گردند. بدیهی است کلیه نقطه نظرات نامبردگان برای پیمانکار لازم الاجراء می باشد و نمایندگان مزبور مجاز می باشند در هر زمان به معادن و محل کار پیمانکار مراجعه و نقائص و نارسائیهها و سایر تخلفات پیمانکار از اجرای مقررات و مفاد قرارداد و سایر موارد لازم را به وی تذکر دهند تا نسبت به رفع آنها اقدام نماید. در غیر اینصورت کارفرما می تواند نسبت به فسخ یکطرفه قرارداد اقدام و خسارات وارده را از هرگونه تضمینات و مطالبات پیمانکار در نزد خود برداشت و در صورت عدم پرداخت از طریق مراجع ذیصلاح قانونی اقدام نماید. عدم ایراد ناظرین رافع مسئولیتهای پیمانکار نخواهد بود. همچنین تغییر و معرفی نمایندگان موضوع این ماده از طرف کارفرما بلامانع و مجاز خواهد بود.

ماده (۶) فورس ماژور

در صورت بروز هرگونه موارد فورس ماژور همچون قوای قهریه طبیعی مانند (زلزله ، سیل ، طوفان و ...) که انجام موضوع قرارداد میسر نگردد قرارداد بحالت تعلیق درآمده و پس از بازگشت بحالت عادی با توافق طرفین قرارداد ادامه خواهد یافت.

ماده (۷) حل اختلاف

به عنوان توافقی مستقل از قرارداد هر گونه ادعا و اختلاف ولو کراراً اعم از اینکه در خصوص انعقاد یا اجرا یا انحلال و مسائل ناشی از تفسیر و اجرا مفاد قرارداد و غیر آن باشد، از طریق داور منصوب توسط مدیر امور

حقوقی شرکت سیمان فارس و خوزستان (سهامی عام) به شماره ثبت ۴۰۸۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۲۳۵۶۱۵ به نشانی تهران - خیابان شهید بهشتی - خیابان پاکستان کوچه ۴ - پلاک ۴ می گردد. داور منصوب اختیار مصالحه و سازش میان طرفین را نیز داراست و مدت زمان داوری شش ماه از تاریخ قبول داور می باشد و حسب تشخیص داور برای دو دوره شش ماهه دیگر (حداکثر یک و نیم سال) راساً توسط داور قابل تمدید است. ضمناً، طرفین اختیار اعلام موافقت خود را در خصوص ورود ثالث یا جلب ثالث (اعم از هر شخص حقیقی یا حقوقی) به مقام ناصب (وفق صدر ماده حاضر) تفویض نموده، صرف نظر از اینکه در یک فقره اختلاف باشد یا در اختلافات متعدد تصمیم داور مذکور برای طرفین قطعی و لازم الاجرا بوده و به صورت ابلاغ حضوری یا از طریق پست سفارشی و یا با ارسال نتیجه رای از طریق اظهار نامه به نشانی طرفین مندرج در قرارداد حاضر، ارسال و ابلاغ خواهد شد. گواهی مامور پست و یا گواهی ابلاغ اظهارنامه به منزله ابلاغ است و آثار قانونی خود را دارد. حق الزحمه داوری بر اساس تعرفه قوه قضائیه تعیین می گردد و تمامی هزینه های داوری اعم از حق الزحمه داور، هزینه کارشناسی و غیره بر عهده محکوم علیه/ علیهم رای داور می باشد. در صورت محکومیت هر طرف، هزینه یاد شده از هر گونه مطالبات نزد طرف مقابل و یا تضامین وی قابل کسر و احتساب و یا از سایر طرق قانونی قابل مطالبه میباشد. ضمناً، تعیین محل تشکیل جلسات (احتمالی) داوری و کلیه ترتیبات رسیدگی با داور منصوب می باشد. توافق داوری مستقل از قرارداد بوده و در صورت انحلال، اقاله، فسخ، انفساخ یا ابطال یا بطلان تمام یا قسمتی از این قرارداد، توافق داوری کماکان به قوت خود باقی است.

ماده (۸) اقامتگاه

اقامتگاه طرفین همانست که در مقدمه این قرارداد بدان اشاره شده است لهذا هر مراسله و یا نامه ای که به آدرسهای مذکور ارسال شود ابلاغ شده محسوب و عذر عدم اطلاع و ابلاغ مسموع نمی باشد مگر آنکه تغییر آدرس کتباً و قبلاً بطرف مقابل اعلام شده باشد.

مواد و نسخ قرارداد

این قرارداد در (۸) ماده و ۹۲ بند و دو نسخه و بییوست یک فرم تعهدات و تعهدنامه HSE پیمانکاران در شهرستان دورود تنظیم که پس از انعقاد مفاد آن برای طرفین قطعی و لازم الاجراست.

پیمانکار

کارفرما

شرکت سیمان دورود

مدیرعامل و نایب هیئت مدیره : فرهنگ ساکی

عضو هیئت مدیره :

مدیر کارخانه : علی اکبر باجلان

معاونت مالی و اداری :احمد قربانی پناه

جانشین مدیر بازرگانی: مجید ذلقی

مدیرحسابرسی داخلی : حمید کیانیان

ناظرین قرارداد: مدیر تولید - واحد کنترل کیفی-رئیس معادن

واحد حقوقی

مدیر HSE :

رونوشت : امور قراردادها- امور مالی (صدور سند + ممیزی + صنعتی + حسابرسی داخلی)- ناظرین قرارداد - پیمانکار - تامین اجتماعی دورود - اداره دارائی دورود - دفتر آمار - بایگانی-حراست -نظامی